



**isbast**  
.com

◆ Cuidamos tu  
propiedad,  
como si fuera  
nuestra

En Isbast Rent usamos la tecnología y el diseño para hacer de la experiencia de arrendar una propiedad algo simple y agradable, tanto para propietarios como para arrendatarios.

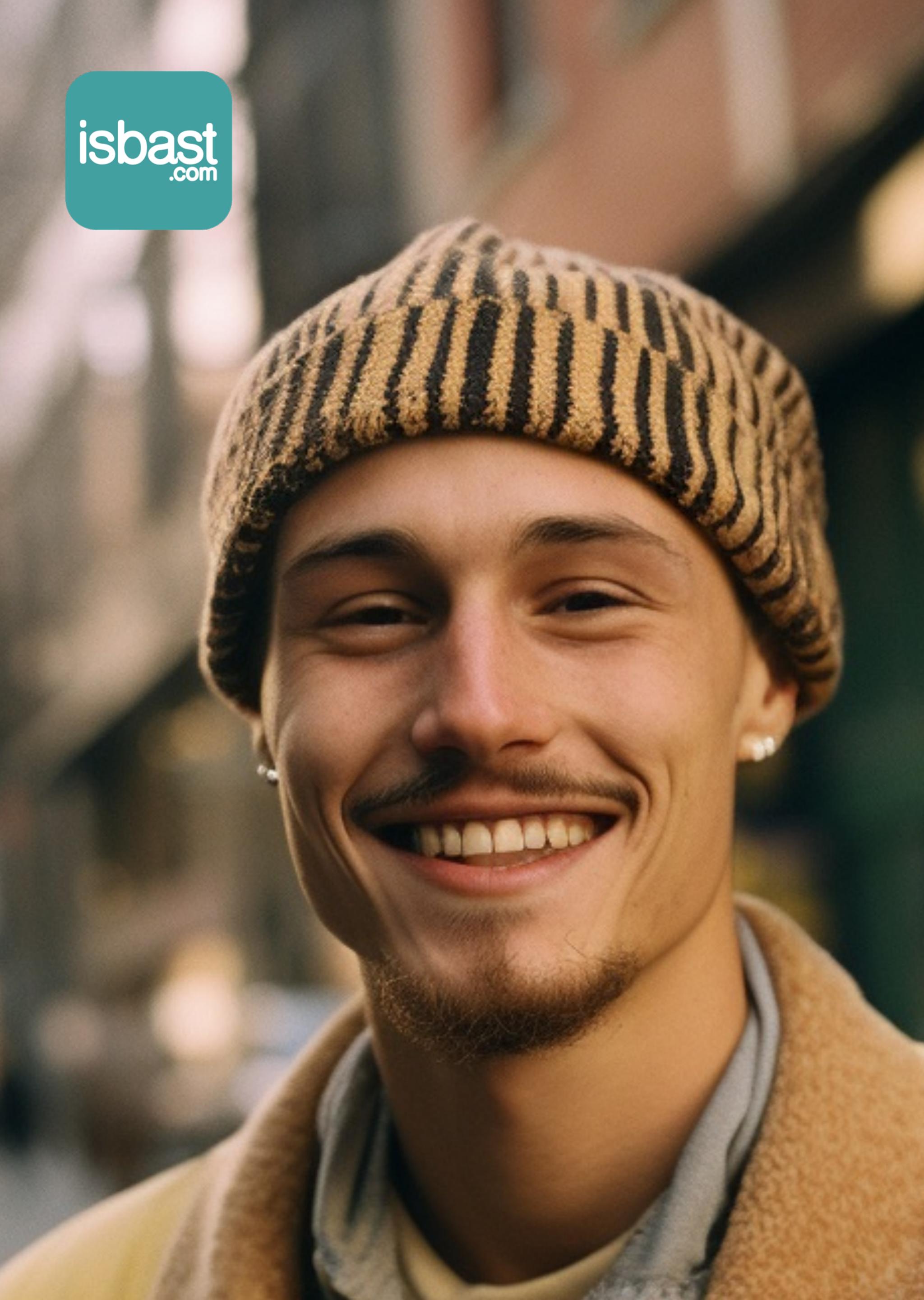


# Nuestra misión

◆ Mejorar tu experiencia en el proceso de Arriendo y Administración de tu propiedad

Tenemos como objetivo optimizar la manera de gestionar el arriendo inmobiliario, tanto para propietarios como para arrendatarios. Dando respuestas rápidas y soluciones reales a las diversas situaciones que afecten a unos y otros.





# Somos tu mejor opción

- ◆ Gestionamos el arriendo de tu propiedad en el menor tiempo posible.
- ◆ Garantizamos el pago mensual del arriendo de tu propiedad, hasta por 6 meses.
- ◆ Aseguramos tu propiedad contra daños causados por los arrendatarios. Contamos con un equipo calificado y certificado de maestros expertos, que dejarán tu propiedad en óptimas condiciones.
- ◆ Apoyo Legal en caso de requerir el desalojo del arrendatario.
- ◆ Control del pago de arriendo, servicios básicos y gastos comunes.
- ◆ Trabajamos solo con ejecutivos expertos inmobiliarios que te acompañaran durante todo el proceso



# Por qué elegir Isbast?

## Arrendamos en menor tiempo

Gracias a las gestiones de nuestro equipo humano, apoyados en nuestro sistema de tecnología de punta. Encontramos al arrendatario ideal para tu propiedad, minimizando inconvenientes en el futuro.

## Atención Personalizada

Realizamos visitas de inspección antes, durante y al final del periodo de arriendo. Gestionamos los arreglos que requiera tu propiedad para que esté siempre en óptimas condiciones.

Hacemos seguimiento a los pagos de arriendo, servicios básicos, gastos comunes y te enviamos la información oportunamente. Siempre tendrás un ejecutivo para atender tus inquietudes.

## Publicamos tu propiedad en los mejores portales

Todas las propiedades que tengas serán publicadas en los mejores portales, en los puestos de mayor visibilidad.

# Nuestro Proceso

1

Recepción de la  
Propiedad

2

Toma de fotos  
profesionales y  
publicación en  
portales

3

Evaluación de  
potenciales  
Arrendatarios

4

Agendamiento  
de visitas a la  
propiedad

5

Escogemos al  
mejor  
Arrendatario

6

Arrendamos tu  
propiedad

7

Recibes tu  
dinero

8

Seguimos  
cuidando tu  
inversión





# Plan Eseñcial

50% + IVA por gestión de arriendo

\*Firmando contrato anual.

**5,5%**

**+ iVA del valor de arriendo, mensual.**



- Sesión de fotos profesionales de la propiedad.
- Publicación en los principales portales inmobiliarios del país.
- Mostramos tu propiedad a los interesados.
- Hacemos análisis de crédito rigurosos a los candidatos.
- Firma de contrato Online (Sin papeleos).
- Nos encargamos del seguimiento de tus pagos.
- Tenemos la comunicación con el arrendatario.
- Gestionamos arreglos e inconvenientes.
- Pago del arriendo a través de cualquier medio de pago.
- Examinamos tu propiedad cada 6 meses.



# Plan Premium

**35% + IVA por gestión de arriendo**

\*Firmando contrato anual. Sólo nuevos clientes.

**7,5 %**

**+ iVA del valor de arriendo, mensual.**



- Todo lo incluido en el Plan Esencial.
- Seguro de No Pago cubre hasta 6 meses.
- Cobertura total de gastos legales (incluye juicio de desalojo).
- Pago puntual del arriendo sin falta los 5 de cada mes...  
¡Aunque el arrendatario no pague!
- Te asignamos a un Experto de Propietario para todas tus consultas.



# Plan Elite

**20% +IVA por gestión de arriendo**

\*Firmando contrato anual. Sólo nuevos clientes.

**9,5 %**

**+ iVA del valor de arriendo, mensual.**



- Todo lo incluido en el plan Esencial y el Plan Premium.
- Se incluye seguro de daños provocados por el arrendatario.

# Tu arrendatario no paga?

¡Nosotros te pagamos!

- ✓ Garantizamos el pago mensual de tu arriendo aún cuando el arrendatario no pague.



## Que puedes hacer en **isbastrental.com**

- ✓ Revisar tu contrato.
- ✓ Hacer seguimiento a tus propiedades
- ✓ Revisar el estado de tus propiedades.
- ✓ Revisar inspecciones de mi propiedad.
- ✓ Experto Isbast preparados para resolver tus dudas.
- ✓ Firma tus contratos 100% online





isbast  
.com

◆ Cuidamos tu  
propiedad,  
como si fuera  
nuestra

En Isbast Rent usamos la tecnología y el diseño para hacer de la experiencia de arrendar una propiedad algo simple y agradable, tanto para propietarios como para arrendatarios.